



GG | Immobilien

Das machen wir für unsere Kunden – Vergleichen müssen SIE!

- Betreuung durch einen professionellen Makler
- Erstellen einer individuellen Marktanalyse / Bewertung
- Technische Bestandsaufnahme Ihres Objekts und Sanierungsempfehlungen für den neuen Nutzer (nur für Auftraggeber oder gegen Gebühr)
- Professionelle Aufbereitung Ihrer Unterlagen zur Erstellung eines aussagekräftigen Exposés (Grundrisse, Fotos etc.)
- Erstellen einer Videopräsentation (auf Wunsch)
- Erstellen einer 360°-Panoramaansicht (auf Wunsch)
- Erstellen einer 3D-Animation, Touchscreen-Präsentation (**insbesondere für Bauträger**)
- Aufnahme Ihrer Immobilie im IVD - Netzwerk
- Kooperation mit geprüften Makler-Kollegen im Ausland (u.a. USA, VAE, Russland)
- Anbieten Ihrer Immobilie in mehreren Immobilienportalen (Immobilienscout24, Immonet, Bellevue und viele mehr)
- Angebot an ausgewählte, interessierte Kunden, die teilweise ausschließlich über uns suchen (große Kundenkartei)
- Anzeigen in regionalen und überregionalen Tageszeitungen, Annoncenblättern und Fachmagazinen
- Präsentation Ihrer Immobilie auf Immobilienmessen
- Präsentation in Schaufenstern (eigenes Büro, Banken etc.)
- Lokale Aktionen, z.B. Flugblätter, Stadtteilstände
- Anbringen von Verkaufsschildern am Objekt
- Sonstige Promotion-Maßnahmen (Werbung an Litfass-Säulen, Sportsponsoring, Gelbe Seiten etc.)
- Regelmäßige Informationen über den aktuellen Stand
- Sorgfältige Vorauswahl von Interessenten (Bonitätsprüfung etc.)
- Unterstützung bei der Präsentation Ihrer Immobilie im Rahmen von Besichtigungen
- Verhandlungserfahrung im Immobilienbereich
- Betreuung von Interessenten bei der Finanzierung
- Betreuung und Unterstützung durch Ihren Makler bei der Vorbereitung des Notartermins bis zur Beurkundung

Wer kann Ihnen das sonst noch bieten?

Testen Sie uns! Sie werden erkennen, dass sich Ihre Immobilie bei uns in den besten Händen befindet.

